

**PROCES-VERBAL
ÎNCHEIAT CU OCAZIA SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL
DIN DATA DE 26 Iunie 2014**

Sedința ordinară a Consiliului Local a fost organizată în baza dispoziției primarului nr.70 din 17.06.2014, comunicată domnilor consilieri, împreună cu ordinea de zi și convocatorul pe care acestia l-au semnat.

La ședință sunt prezenți un nr. de 14 consilieri , fiind absent d-nul Mărgărit Ionel.

Sunt prezenți de asemenea, primarul , secretara și doi cetățeni ai comunei: domnul Petrescu Balint și d-nul Sale Vasile care și-au exprimat dorința de a participa la această ședință.

Constatându-se prezența majorității consilierilor, ședința se declară începută. Secretara comunei, supune aprobării domnilor consilieri, procesul-verbal al ședinței ordinare din luna mai 2014 precum și ordinea de zi, comunicată odată cu convocatorul întocmit pentru ședința ordinară curentă. Procesul-verbal a fost aprobat în forma redactată, de asemenea și ordinea de zi .

Se trece la dezbaterile și votarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi. În urma analizei pe marginea materialelor pregătite, au fost adoptate următoarele hotărâri:

1. Proiect de hotărâre nr.82 din 23 iunie 2014, privind aprobarea documentației tehnico economice aferente proiectului “Reabilitate clădire Școală primară în localitatea Peciu Nou;

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **84, cu 14 voturi “pentru”**, în forma propusă, fără modificări.

2. Proiect de hotărâre nr.83 din 23 iunie 2014, privind modificarea contractului de închiriere al locuinței nr. 183 din Peciu Nou, la cererea chiriașei, doamna Tomolea Magdalena;

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **85 cu 14 voturi “pentru”**, în forma propusă, fără modificări.

3. Proiect de hotărâre nr.84 din 23 iunie 2014, privind aprobarea prețului de vânzare al terenului aferent casei de locuit nr. 63 din Peciu Nou, la cererea de cumpărare depusă de soții Balaci Gicu și Balaci Elena-Maria;

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **86 cu 14 voturi “pentru”**, în forma propusă, fără modificări.

4. Proiect de hotărâre nr. 85 din 24 iunie 2014, privind aprobarea documentației topografice întocmită pentru intabularea în cartea funciară a terenului cu număr cadastral Cv 36 CC 3/1 situată în intravilanul localității Dinaș, în proprietate privată a comunei Peciu Nou.

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **87 cu 14 voturi “pentru”**, în forma propusă, fără modificări.

5. Proiect de hotărâre nr.86 din 24 iunie 2014 privind aprobarea documentației topografice întocmită pentru intabularea în cartea funciară a terenului cu număr cadastral Cv 15 Ps17 situat în intravilanul localității Dinaș, în proprietate privată a comunei Peciu Nou.

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **88 cu 14 voturi "pentru"**, în forma propusă, fără modificări.

6 Proiect de hotărâre nr.87 din 24 iunie 2014, privind aprobarea documentației topografice întocmită pentru intabularea în cartea funciară a terenului cu număr cadastral Cv 26 CC 2 A3 situat în intravilanul localității Sînmartinu Sîrbesc, în proprietate privată a comunei Peciu Nou.

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **89 cu 14 voturi "pentru"**, în forma propusă, fără modificări.

7. Proiect de hotărâre nr. 88 din 24 iunie 2014, privind aprobarea documentației topografice întocmită pentru intabularea în cartea funciară a terenului cu număr cadastral Cv 26 A1/1 situat în intravilanul localității Sînmartinu Sîrbesc, în proprietate privată a comunei Peciu Nou.

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **90 cu 14 voturi "pentru"**, în forma propusă, fără modificări.

8. Proiect de hotărâre nr.90 din 24 iunie 2014 privind aprobarea documentației topografice întocmită pentru intabularea în cartea funciară a terenului cu număr cadastral Cv 36 Cc 1 situată în intravilanul localității Dinaș, în proprietate publică a comunei Peciu Nou.

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **91 cu 14 voturi "pentru"**, în forma propusă, fără modificări.

9. Proiect de hotărâre nr. 91 din 24 iunie 2014, privind modificarea modalității de plată stabilită cu HCL nr. 71/28.05.2014, adoptată pentru aprobarea prețului de vânzare a terenului aferent casei de locuit edificate., la cererea proprietarului construcției, domnul Albulescu Constantin.

În urma dezbaterilor pe marginea materialelor, proiectul a fost supus la vot și s-a adoptat hotărârea nr. **92 cu 14 voturi "pentru"**, în forma propusă, fără modificări.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, ședința ordinară continuă cu analiza cererilor , adreselor și referatelor , după cum urmează:

1.-Cererea nr.6047 din 20 iunie 2014 prin care domnul Preot Paroh Ortodox Benescu Tiberiu solicită consiliului local alocarea sumei de bani necesară lucrărilor de tencuire a Bisericii Ortodoxe din localitatea Peciu Nou.

Domnul Primar, precizează că în bugetul local pe anul 2014 s-a alocat suma de 40.000 lei , urmând ca diferența de bani necesară lucrării, estimată a fi de aproximativ 240.000 lei, urmează să fie alocată, conform solicitării preotului paroh, pe anii 2015 și 2016. Lucrarea va fi postată pe SEAP, pentru angajarea unei firme autorizate să execute aceste lucrări .

Domnul negru Grigor cere lămuriri cu privire la posibilitatea suportării acestor cheltuieli din bugetul local, dat fiind că suntem angajați în mai multe proiecte de lucrări care au fost demarate.

Domnul viceprimar precizează că în 2014, au fost achitate toate datoriile din anii precedenți, ponderea fiind restanța pentru reparațiile drumurilor comunale către Firma SC Office SRL(în jur de 700.000 lei).

Totodată, domnul primar evidențiază faptul că au început lucrările la proiectele finanțate prin măsura 322, astfel încât, sumele avansate din bugetul local pentru aceste lucrări, se vor recupera și la următoarea rectificare de buget vom fi în măsură să facem repartiția, în funcție de necesități)115.000 lei+150.000 lei în capitolul "bunuri și servicii").

Față de cele arătate, domnii consilieri sunt de acord cu susținerea cheltuielilor care vor fi efectuate cu ocazia lucrărilor pentru tencuirea Bisericii de la bugetul local multianual începând cu anul 2014 până în anul 2016.

2. Cererea nr. 6822 din 12 iunie 2012 depusă de domnul Văduva Gheorghe domiciliat în Peciu Nou la nr. 418/A prin care arată că dorește să cumpere terenul evidențiat în CF 404492, 404491, 404486 și 404438/a cu categorie de folosință "pășune".

Întrucât nu s-a finalizat activitatea de inventariere a terenurilor agricole, în temeiul Legii nr.165/2013 și nici restituirea proprietăților terenurilor agricole către persoanele îndreptățite nu este finalizată, Consiliul local nu poate să adopte hotărâri cu privire la administrarea imobilelor cu destinația terenuri agricole, cu precădere când se pune problema înstrăinării acestora prin vânzare. Se va comunica aceasta domnului Văduva Gheorghe, spre luare la cunoștință.

3 Cererea nr. 2437 din 21.02.2014 depusă în revenire la solicitarea nr. 10.544 din 25 .11 .2013, prin care Parohia Romano Catolică Freidorf cu filiala în Peciu Nou, dorește acordarea unui sprijin financiar pentru lucrările de reparații la clădirea Bisericii care se află în stadiu avansat de deteriorare.

Domnul Primar încunoștințează consilierii prezenți că la următoarea rectificare de buget, va face propuneri pentru repartizarea sumelor necesare atât pentru Biserica Romano Catolică din Peciu Nou , cât și pentru Biserica Baptistă din comună.

4. Cererea nr. 5791 din 11 iunie 2014, prin care S.C ADX Energy aduce la cunoștința consiliului local faptul că a demarat activitatea de explorare petrolieră în perimetrul EX-10 Parța, în urma câștigării licitației publice organizată de Agenția Națională pentru Resurse Minerale în anul 2010 de către Audax Resources LTD, în prezent ADX Energy Panonia SRL și că firma nu are intenția de a explora sau exploata gaze de șist.

Domnul viceprimar precizează că din documentația depusă, rezultă că susnumita firmă nu desfășoară activitate pe teritoriul comunei Peicu Nou pe terenuri proprietatea comunei, ci doar pe terenuri proprietatea persoanelor fizice.

Domnul Dorobanțu Ștefan arată că au fost încheiate acorduri între societățile agricole și respectiva firmă, acorduri în baza cărora SC ADX Energy poate să își desfășoare activitatea specifică pe terenurile societăților agricole care le dețin în exploatare.

Se dă cuvântul în continuare, cetățenilor prezenți la lucrările ședinței.

Domnul Sale Vasile solicită domnului Primar să precizeze dacă în comuna Peciu Nou va funcționa canalizarea , având în vedere că s-a finalizat racordul stației de canalizare la energia electrică , întrucât ar avea informații că stația nu va funcționa, deoarece lucrarea de canalizare este finalizată doar pe 4,0 km si pentru buna functionare a statiei ar fi necesar sa fie racordate cel puțin 1000 de gospodarii. Domnul Primar precizează că lucrarea de canalizare este finalizată , urmează să se realizeze recepția lucrării în cursul săptămânii următoare, după care se va putea da drumul la celelalte lucrări pentru extinderea rețelei, pentru încă 12,0 km. În localitatea Peciu Nou.

În cadrul interpelărilor , domnii consilieri au ridicat o serie de întrebări referitoare la necesitatea efectuării unui studiu și demararea lucrărilor pentru dirijarea apei pluviale în localitățile comunei, întrucât rigolele din intravilan nu sunt funcționale.

Referitor la acest aspect, domnul Primar arată că în acest an și în cel următor se vor finaliza lucrările de reparații ale drumurilor, după care vor începe lucrările la rigole și în final vor fi reparate și aleile pietonale.

Domnul Stanoiev Goran solicită să se procedeze la evacuarea doamnei Rapciuc Mariana pentru a se putea demola clădirea din spatele Căminului cultural, întrucât se trenează de prea mult timp cu această situație.

Domnul viceprimar arată că până la ședința următoare, această problemă va fi rezolvată.

Domnul Horga Trăian solicită să se ia măsuri pentru ca cetățenii din Peciu Nou să nu mai depună gunoaie la fosta "Ferma 9" a SC Petim S.A.

Întrucât imobilul respectiv este proprietate privată, Primăria nu poate să intervină cu mijloace materiale sau utilaje pentru îndepărtarea acestor gunoaie. Se va lua legătura cu proprietarul imobilului, pentru ca acesta să ia măsurile ce se impun .

Domnul Negru Grigor și Vîșcu Florin, salută activitatea desfășurată de angajații serviciilor din Primărie în localitatea Dinaș și cere domnului Primar să se continue cu lucrările de reparare a drumurilor în toată localitatea. Domnul Negru arată că este necesar ca la încheierea sezonului de lucrări să se aloce fonduri necesare pentru repararea și întreținerea utilajelor .

Domnul Bica Dorin revine cu solicitarea ca pe strada fostei brutării să se facă lucrările necesare pentru evacuarea apei pluviale, întrucât o parte din riverani au blocat locurile de scurgere a apei și când plouă abundant toată strada se umple cu apă.

De asemenea sesizează faptul că majoritatea cetățenilor din comună nu știu cum să selecteze gunoiul și se impune astfel să se organizeze întâlniri pe această temă, în care să se înștiințeze cetățenii despre modalitatea de colectare a gunoiului din comună.

Domnul Primar arată că în comuna noastră simțul civic al cetățenilor este foarte slab manifestat și că unii cetățeni în mod intenționat nu vor să își dea concursul pentru bunul mers al activității serviciilor publice , de vreme ce alături de materialele și ambalajele plastice pun cadavre de animale, ori refuză să întrețină spațiul din fața casei sau să curețe șanțul ori să desfunde podețul .

Domnul Orosz Viorel arată că de o bună bucată de vreme, a observat că activitatea consiliului local nu este eficientă, întrucât în ședințele de consiliu se dezbat o serie de probleme, la care se vine cu soluții, însă de cele mai multe ori acestea nu sunt puse în practică. De aceea, subliniază faptul că este necesar să se stabilească la nivel de Primărie și Consiliu local, prioritățile și o strategia de lucru, astfel încât activitatea celor două instituții să fie cât mai eficientă, în folosul comunității locale.

Domnul Tarța Grigori arată că este necesară o implicare mai mare din partea domnilor consilieri și propune ca la problemele sesizate atât de executivul primăriei cât și la cele ridicate de domnii consilieri, să se vină cu soluții și propuneri concrete.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, ședința se declară încheiată

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
URDA IOAN

SECRETAR
MIATOV VIORICA-LIDIA

Red.M.V.L
1 exemplar