

**CERERE
PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI**

Județul TIMIS

Localitatea PECIU NOU

Primăria PECIU NOU

Nr. 540 din 20 / XII / 2017

Numele și prenumele funcționarului

primăriei care primește cererea STUPARU IONEA

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare _____



Stimate domnule primar,

1 Subsemnata(ul) URBAN-TATARU CORNELIA în calitate de proprietar identificat cu PASAPORT seria _____ nr. C4VW4474 eliberat de BOISCHAFF WIEN data și locul nașterii 22.04.1960 localitatea Peciu-nou județ/țara TIMIS.

2 Cu domiciliul în: localitatea KAISERDORF str. _____ Nr. _____ bloc _____ scara _____ etaj _____ ap. _____ județ/sector _____ cod postal _____ țara AUSTRIA telefon _____ fax _____ e-mail _____ cetățenia GERMANA starea civilă CĂSĂTORITA.

3 Reședința în România (dacă este cazul): Localitatea _____, str. _____, nr. _____ bloc _____ scara _____ etaj _____ ap. _____ județ/sector _____ cod poștal _____ telefon _____ fax _____ email _____.

4 Prin(nume, prenume) CSONTOS ERNO CNP/CIF 1410209354792 în calitate de IMPUTERNICIT conform PROC. din 18.08.2014, n. 921 cu domiciliu în localitatea SAG str. XI nr. 33 bloc _____ scara _____ etaj _____ ap. _____ județ/sector TIMIS cod poștal _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____.

1 Subsemnata(ul) _____ în calitate de proprietar identificat cu _____ seria _____ nr. _____ eliberat de _____ data și locul nașterii _____ localitatea _____ județ/țara _____.

2 Cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____ Nr. _____ bloc _____ scara _____ etaj _____ ap. _____ județ/sector _____ cod postal _____ țara _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____ cetățenia _____ starea civilă _____.

3 Reședința în România (dacă este cazul): Localitatea _____, str. _____, nr. _____ bloc _____ scara _____ etaj _____ ap. _____ județ/sector _____ cod poștal _____ telefon _____ fax _____ email _____.

4. Prin(nume, prenume) _____ CNP/CIF _____ în calitate de _____ conform _____ cu domiciliu în localitatea _____ str. _____ nr. _____ bloc _____ scara _____ etaj _____ ap. _____ județ/sector _____ cod poștal _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, solicit prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de lege.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" _____
2. Din categoria "arendași" S.C. DEVANTERRA S.R.L.
3. Din categoria "proprietari vecini" A1375/4/25, Hcn 1371, A1375/4/23, DE1375

4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului, _____

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1. ACT DE IDENTITATE
2. DECIZIA AGA
3. CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ
4. CERTIFICAT CONSTATATOR, CONTRACT DE ARENDĂ

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care organizează în temeiul prezentei Legii nr. 17/2014, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale corecte și complete.

Vânzător/împuternicit (Nume și prenume în clar)

CSONTOS ERNO
Semnatura L.S. _____ Data 20 XII 2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnatul/a URBAN TĂTARU CORNELIA având adresa de comunicare în:
 Localitate SAG str. XI nr. 33 bloc _____
 scara _____ etaj _____ ap. _____ județ/sector TIMIS cod poștal _____ email _____

Prin(nume, prenume) CSONTOS ERNŐ în calitate
 de ÎMPUTERNICIT conform PROC. din 18.08.2014, Nr. 921 cu domiciliu în localitatea SAG
 str. XI nr. 33 bloc _____ scara _____ etaj _____ ap. _____ det./sector TIMIS
 cod poștal _____ telefon. _____ fax _____ e-mail _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,72 (ha), la prețul de
10.320 (lei/euro) 2)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplaamentul terenului					Categoria de folosinta	Obsevatii
	Oras/comuna/judet	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completează de către vânzător	<u>PECIU-MOU</u>	<u>1,72</u>	<u>404191</u>	<u>1375/4</u>	<u>24</u>	<u>ARABIL.</u>	
Verificat primarie							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit (Nume și prenume în clar)

CSONTOS ERNŐ

Semnatura

Gdy

L.S.

Data

20 XII 2017

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr.540 din 20.12.2017
----------------------	--

Unitatea administrativ-teritorială **COMUNA PECIU NOU**

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea
rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de doamna **URBAN-TATARU CORNELIA** în calitate de vânzător și **CSONTOS ERNO** imputernicitul pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Nu este cazul	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	SC DEVANTERRA SRL
Domiciliul/sediul	Localitatea MĂURENI Nr.619 B Judetul Caras-Severin

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată:

Nume și prenume / denumire vecin	
	1. DE 1375
	2. A 1375/4/25
	3. HCn 1371
	4. A 1375/4/23

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Drăgan Gabriel-Răzvan



Inspector,
VLAISAN EMANUEL

