

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1.Subsemnatul/Subsemnata¹, PETRARIU GHEORGHE, CNP 1660301274799, având adresa de comunicare în: localitatea TIMIȘOARA, str. Martin I. Ciardaș nr. 28, bl., sc., et., ap., județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal 300745, e-mail, tel. 0744162426

2.Subsemnatul/Subsemnata², PETRARIU MIHAELA, CNP 2690211372237, având adresa de comunicare în: localitatea TIMIȘOARA, str. Martin I. Ciardaș nr. 28, bl., sc., et., ap., județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal 300745, e-mail, tel. 0745175036

3.Subsemnatul/Subsemnata³,, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

Prin (nume prenume)..... in calitate deconform.....cu domiciliu in localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,56 (ha), la prețul de 46.644,00(lei)⁴ (oadică patru zeci și șase mii șase sute patru zeci și patru lei)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁵	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>DIPIAȘ</u>	<u>1,56</u>	<u>403879</u>	<u>403879</u>	<u>F152/1</u>	<u>4</u>	<u>FÂNEȚĂ</u>	
Verificat primărie ⁶								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PETRARIU GHEORGHE PETRARIU MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S. [Signature]

Data 02.02.2018

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

² Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

³ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

⁴ Se va completa în cifre și litere.

⁵ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁶ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
Nr. 5 din 02.02.2018

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Astăzi 02.02.2018 au fost afișate la sediul Primăriei comunei Peciu Nou și pe site-ul propriu, în baza prevederilor art.6 alineat (2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, următoarele documente:

- **Oferta de vânzare a terenului**, înregistrată la Primăria comunei Peciu Nou prin cererea cu nr.5 de către soții PETRARIU GHEORGHE și PETRARIU MIHAELA înregistrată în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan sub nr. de mai sus ;
- **Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință,**

întocmită ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de soții PETRARIU GHEORGHE și PETRARIU MIHAELA, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare.

Referent
Stuparu Ionela



Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr.5 Din 02.02.2018
----------------------	--

Unitatea administrativ-teritorială **COMUNA PECIU NOU**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de soții PETRARIU GHEORGHE si PETRARIU MIHAELA, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Nu este cazul	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

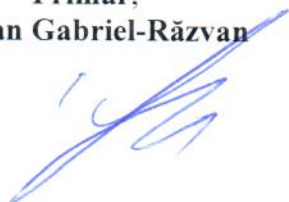
Nume și prenume arendaș	NICHITEAN IOANA II
Domiciliul/sediul	Com.PECIU NOU, sat SÎNMARTINU SÎRBESC Nr. 136

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată:

Nume și prenume / denumire vecin	
	1. Hcn 155/1
	3. De 159/3
	5. F 152/1/5
	7. De 293/1

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Drăgan Gabriel-Răzvan



REFERENT
STUPARU IONELA

