

OFERTA DE VANZARE TEREN  
Nr 1 din 05.02.2026

Subsemnatul STUPARU STEFAN , CNP ~~000000000~~ , , avand adresa de comunicare in:  
PECIU NOU NR.304 telefon 0727040130 ,

Subsemnatul IONESCU-MĂLAI MARIUS-CONSTANTIN , CNP ~~000000000~~ , avand adresa  
de comunicare in: SATU MARE, str. Marsilia nr.25, prin împuternicit Stuparu Christian conform  
procurii speciale nr.549/04.03.2025

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.0000 (ha), reprezentand cota parte 4/5 la  
pretul de 124435.0 LEI (o suta douazeci si patru mii patru sute treizeci si cinci lei si zero bani) \*2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....


Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	PECIU NOU	2.5000	4/5 2.0000	411036	411036	A1235/2	5	ARABIL	
Verificat primarie									


(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei  
hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**STUPARU STEFAN**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
.....  


**STUPARU CHRISTIAN**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
.....  


Data  
**05.02.2026**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 2 din 10.02.2026

Subsemnata IORGOVAN TANIA , CNP ~~1012345678~~, avand adresa de comunicare in: Timișoara str. Samuil Sagovici nr.32 telefon - ,  
Subsemnatul STEPANOV DARCO , CNP ~~9876543210~~, avand adresa de comunicare in: localitatea Timișoara cal. Torontalului, nr. 25A sc. C, et. 1, ap.4, judetul Timiș.  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,725 (ha), reprezentand cota parte 2/4 la pretul de 54672.8 LEI (cincizeci si patru mii sase sute saptezeci si doi lei si optzeci bani) \*2)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	PECIU NOU	1,725	2/4 3.4500	413064	413064	A42/2	2	ARABIL	
Verificat primarie									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |\_| Nu [x];

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**JIVANOV IOVA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

**STEPANOV DARCO**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

10.02.2026

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 3 din **10.02.2026**

Subsemnata IORGOVAN TANIA , CNP ~~999999999999999999~~ , avand adresa de comunicare in: Timișoara str. Samuil Sagovici nr.32.

Subsemnatul STEPANOV DARCO , CNP ~~999999999999999999~~ , avand adresa de comunicare in: localitatea Timișoara, cal. Torontalului, nr.25A, sc.C, et.1, ap.3.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.73 (ha), reprezentand cota parte 2/4 la pretul de 54830.0 LEI (cincizeci si patru mii opt sute treizeci lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	PECIU NOU	3.4600	2/4 1.7300	404313	404313	A513/1	16	ARABIL	
Verificat primarie									

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |\_| Nu |x|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**JIVANOV IOVA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

**STEPANOV DARCO**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

**10.02.2026**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 4 din 11.02.2026

Subscrisa\*1) SC AGRO VI-PD ITALIA CIF/CUI ~~13200226~~, avand adresa de comunicare in: PECIU NOU, telefon - ,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3.6600 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 233142.0 LEI (doi sute treizeci si trei mii o suta patruzeci si doi lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	PECIU NOU	3.6600	1/1 3.6600	411000	411000	A1235/1	7	ARABIL	
Verificat primarie									

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
MARCONI ANDREA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

11.02.2026



**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.